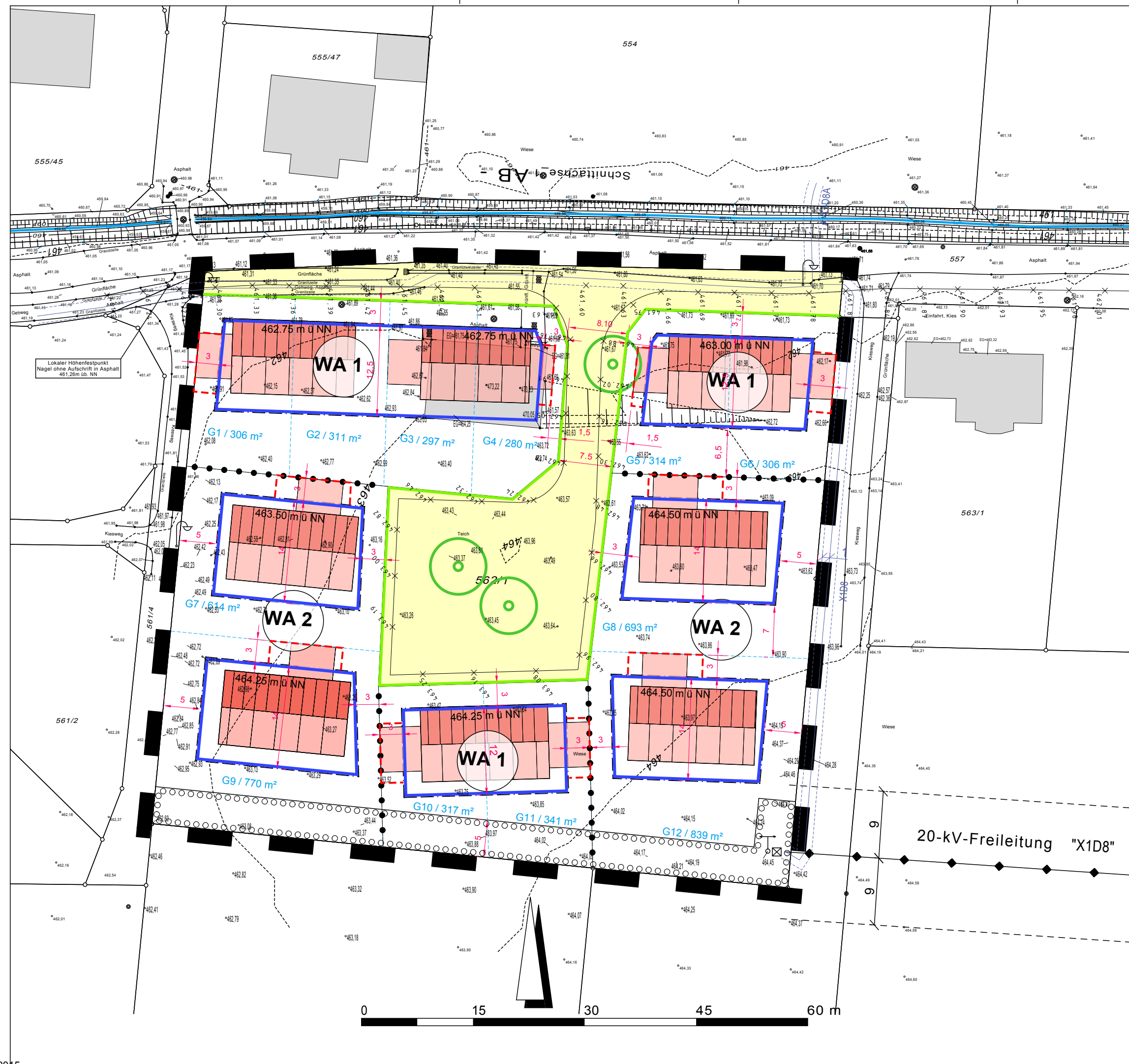


WA 1	0,35	△ ED
FH 9,5	WH 6,5	

WA 2	0,25	△ E
FH 9,5	WH 6,5	



Geobasisdaten: Bay. Vermessungsverwaltung 2015

LEGENDE

1. FESTSETZUNGEN

- Grenze des Geltungsbereiches
- Allgemeines Wohngebiet WA mit Nr., z.B. WA 1
- Nutzungsabgrenzung
- Baugrenze
- Umgrenzung für Garagen
- nur Einzelhäuser zulässig
- Einzelhäuser und Doppelhäuser zulässig
- WH 6,50 max. zulässige Wandhöhe
- FH 9,50 max. zulässige Firsthöhe
- GRZ 0,25 max. zulässige Grundflächenzahl GRZ, z.B. 0,25
- 464.50 m ü NN max. zulässige Erdgeschoss-Rohfußbodenhöhe z.B. 464.50 m ü NN
- Verkehrsfläche / Verkehrsgrün
- Straßenbegrenzungslinie
- Baumpflanzung
- Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

2. HINWEISE

- bestehende Bebauung
- vorgeschlagene Bebauung
- Maßeinheiten in Meter
- vorgeschlagene Grundstücksteilung mit Bezeichnung und Flächenangaben z.B. G8 / 643 m²
- Flurstücksgrenzen, Flurnummer
- Höhenpunkt mit Höhenangabe
- Höhenlinie mit Höhenangabe
- Gewässer mit Böschungen
- Höhenplanung Erschließung
- 20 kV-Freileitung mit Schutzstreifen, beidseitig 9 m
- 20 kV-Kabel mit Schutzstreifen, beidseitig 1 m
- Maststandort

GEMEINDE PETERSDORF



Bebauungsplan Nr. 4 "Ehemalige Schule"

Fl.Nr. 562/1, Gmkg. Alsmoos

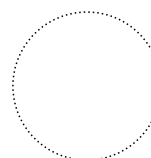


Übersicht, maßstabslos

TEIL A PLANZEICHNUNG

MAßSTAB 1 : 500

FASSUNG VOM 05.10.2015



Gemeinde Petersdorf, den

Richard Brandner, Erster Bürgermeister

brugger landschaftsarchitekten
stadtplaner_ökologen
Deuringenstr. 5a, 86561 Aichach
Tel. 08261 8768-0, Fax -88
E-Mail: info@brugger-landschaftsarchitekten.de
www.bugger-landschaftsarchitekten.de