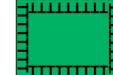


## ZEICHENERKLÄRUNG

### a) für Festsetzungen

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
-  Baugrenze
- MD**  
**II**  
 Dorfgebiet  
maximal zwei Vollgeschosse zulässig  
nur Einzelhaus zulässig
-  Abgrenzung Bereiche mit unterschiedlichen Festsetzungen
-  Ausgleichsfläche  
für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (siehe Begründung - Eingriffregelung)
-  Heckenpflanzung gem. Text

### b) für Hinweise

-  bestehende Grundstücksgrenze
-  geplante Grundstücksgrenze
-  Vorschlag für Gebäudestellung
-  bestehendes Gebäude
-  982 m<sup>2</sup> Grundstück mit Grundstücksgröße
-  Maßangabe in Meter
-  Privatweg

## GEMEINDE PETERSDORF

# Bebauungsplan Nr. 13 "Appertshausen" in Appertshausen

Entwurf vom 09.07.2012-Fassung vom 09.07.2012