

TEIL A PLANZEICHNUNG



Lage Ausgleichsfläche (Fl. 722, Gmkg. Rehling) Teil II (ca. 180 m²) im Luftbild o.M.



Planzeichnung Ausgleichsfläche Teil II ca. 180 m² M 1:500

en

eltungsbereich 1.580 m²

augrundstück

berkante Fertigfussboden

augrenze

lächen für den Verkehr - Zufahrt

Grünfläche privat mit Zweckbestimmung Eingrünung

Heckenpflanzung aus standortgerechten, einheimischen Laubgehölzen Breite 4m - 2-reihige Pflanzung

Pflanzgebot Einzelbäume (Laubbäume): 3 Stck.

che Teil I - innerhalb des Geltungsbereiches

Ausgleichsfläche ca. 190 m²

Anlage einer Extensivwiese (Obstwiese)

Pflanzgebot Obstbäume: 7 Stck.

che Teil II - extern auf der Fl. 722, Gmkg. Rehling

Ausgleichsfläche ca. 180 m²

Anlage eines Uferrandstreifens entlang des Gamlinggrabens

Pflanzgebot Strauchpflanzung: 6 Gruppen zu je 5-7 Stck.

mit standortgerechten, einheimischen Laubgehölzen, die für den feuchten Bereich des Bachufers geeignet sind

Pflanzgebot Einzelbäume (Laubbäume), die für den feuchten Bereich des Bachufers geeignet sind: 5 Stck.

Bestand - landwirtschaftliche Halle

Wohngebäude (geplant) "für Betriebsleiter"

Flurstücksgrenzen Bestand

Nutzungsgrenzen Bestand

Vermaßung

zeichnung

IG VOM 10.07.2013

ehungssatzung

h der Langweider Straße, TF der Fl.Nr.

Gmkg. Todtenweis"

n Leopold
dtenweis

adtplanung +
aftsarchitektur

walter herb
am beug 29 - 86672 thierhaupten
fon 0 82 71 35 34 - fax 0 82 71 31 49
walterherb@online.de - www.herb-larc.de

Projektnummer

Plannummer

01

Gez.

ch

Datum gez.

10.07.13

Datum gepr.

10.07.13

Maßstab

1:500

Planformat

Din A3 (297x420mm)

Gemeinde Todtenweis

Todtenweis, den...

Konrad Carl
2. Bürgermeister



Verfahrensvermerke

1. Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 25.07.2012 die Aufstellung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde ortsüblich bekannt gemacht.

am 25.03.2013

Vorentwurf

2. Frühzeitige Beteiligung (Vorentwurf) nach § 3 Abs. 1 BauGB

a) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (Bürger)

vom 26.03.2013 bis 29.04.2013

b) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB

vom 26.03.2013 bis 29.04.2013

c) Beteiligung der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB

vom 26.03.2013 bis 29.04.2013

Entwurf

3. Billigungs- und Auslegungsbeschluss

Die Gemeinde hat den Entwurf gebilligt. Die Bekanntmachung der Auslegung erfolgte.

am 08.05.2013

4. Beteiligung am Entwurf

a) Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB (Bürger)

vom 23.05.2013 bis 24.06.2013

b) Die Beteiligung der Behörden, Nachbargemeinden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.2 BauGB

vom 23.05.2013 bis 24.06.2013

5. Behandlung der Anregungen / Abwägung nach § 1 Abs. 7 BauGB

am 10.07.2013

6. Satzungsbeschluss

am 10.07.2013

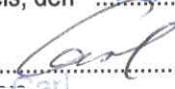
7. Mitteilung der Prüfergebnisse an Beteiligte nach § 3 Abs. 2

am 18.07.2013

8. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses

am **17. Okt. 2013**

Todtenweis, den **18. Okt. 2013**


Konrad Carl
2. Bürgermeister

