GEMEINDE PETERSDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHEN TAGESORDNUNGSPUNKTE DER 17. SITZUNG DES GEMEINDERATES PETERSDORF

Sitzungsdatum:	Montag, 11.09.2023
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	Uhr
Ort:	Sitzungssaal im Gemeindezentrum

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

2. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen, Axtstraße 24, Fl.Nr. 147/1, Gmkg. Willprechtszell; BV: 12/2023
Vorlage: 03/BAU/331/2023

3. Erneute Beteiligung der Gemeinde, Nutzungsänderung von Wohnraum in ein gewerbliches Büro sowie Errichtung von Stellplätzen, Am Steig 1, Fl.Nr. 6/1, Gmkg. Petersdorf, BV: 07/2023
Vorlage: 03/BAU/328/2023

4. Abschluss eines neuen Stromliefervertrages 2024-2026 für alle Verbrauchsstellen der Gemeinde Petersdorf
Vorlage: 03/FIN/336/2023

5. Kath. Filialkirchenstiftung St. Georg und Gregor Hohenried
Antrag auf Bezuschussung des Verbesserungsbeitrages zur Wasserversorgung Petersdorf für den Friedhof Hohenried mit Parkplatz
Vorlage: 03/FIN/298/2023

6. Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos;
Antrag auf Bezuschussung des Verbesserungsbeitrages zur Wasserversorgung Petersdorf für den kirchlichen Friedhof Alsmoos
Vorlage: 03/FIN/299/2023

7. Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos;
Antrag auf Bezuschussung des Verbesserungsbeitrages zur Wasserversorgung Petersdorf für die Kindertagesstätte und das Pfarrheim Alsmoos
Vorlage: 03/FIN/327/2023

8. Schützenverein Almenrausch Willprechtszell - Schönleiten e.V.;
Antrag auf Sonderzuschuss
Vorlage: 03/FIN/266/2022

9. Krieger- und Soldatenverein Petersdorf;
Zuschussantrag für Fahnensanierung
Vorlage: 03/FIN/333/2023

10. Ortszeit e.V.;
Antrag auf Gewährung einer Grundförderung
Vorlage: 03/FIN/335/2023

11. Ortszeit e.V.;
Antrag auf Mietzuschuss bzw. Mietfreistellung für 15 Jahre
Vorlage: 03/FIN/334/2023

12. Örtliche Rechnungsprüfung und Entlastung der Jahresrechnung 2020;
a) Behandlung der Prüfungserinnerungen
b) Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2020
c) Feststellung der Jahresrechnung 2020
d) Entlastung der Jahresrechnung 2020
Vorlage: 03/FIN/337/2023

13. Örtliche Rechnungsprüfung und Entlastung der Jahresrechnung 2021;
a) Behandlung der Prüfungserinnerungen
b) Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2021
c) Feststellung der Jahresrechnung 2021
d) Entlastung der Jahresrechnung 2021
Vorlage: 03/FIN/338/2023

14. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Erster Bürgermeister Dietrich Binder eröffnet um 19:30 Uhr die 17. Sitzung des Gemeinderates Petersdorf, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Festsetzung der endgültigen Tagesordnung

Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis.

2. Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Stellplätzen, Axtstraße 24, Fl.Nr. 147/1, Gmkg. Willprechtszell; BV: 12/2023

Beschluss:

1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Ja 10 Nein 1

2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3):

Die Verwaltung bittet um Nachreichung der Zuordnung der Wohneinheiten zu den Stellplätzen.

3. Erneute Beteiligung der Gemeinde, Nutzungsänderung von Wohnraum in ein gewerbliches Büro sowie Errichtung von Stellplätzen, Am Steig 1, Fl.Nr. 6/1, Gmkg. Petersdorf, BV: 07/2023

Beschluss:

1. Beschluss für das gemeindliche Einvernehmen (aus Teil 1,2):

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
Ja 10 Nein 1

2. Hinweise an das Landratsamt (aus Teil 3):

Die Verwaltung bittet, die maßstäbliche Größe der Stellplätze (Anlage Lageplan) zu überprüfen, da Bedenken an der Skizzierung bestehen.

4. Abschluss eines neuen Stromliefervertrages 2024-2026 für alle Verbrauchsstellen der Gemeinde Petersdorf

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf stimmt der Stromausschreibung in der vorgeschlagenen Form zu und beauftragt den 1. Bürgermeister mit der Auftragsvergabe inkl. Abschluss des Stromliefervertrages für den Zeitraum 2024 – 2026 an den, im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens, ermittelten wirtschaftlichsten Anbieter.
Der Gemeinderat ist, nach erfolgter Auftragsvergabe, in der darauffolgenden Sitzung über den Auftragnehmer und Strompreis zu informieren.

Ja 9 Nein 2

5. Kath. Filialkirchenstiftung St. Georg und Gregor Hohenried Antrag auf Bezuschussung des Verbesserungsbeitrages zur Wasserversorgung Petersdorf für den Friedhof Hohenried mit Parkplatz

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, der Kath. Filialkirchenstiftung St. Georg und Gregor Hohenried gemäß Ihren Anträgen vom 09.08.2022 und 26.07.2023 einen Zuschuss zum endgültigen Verbesserungsbeitrag für die Wasserversorgung der Gemeinde Petersdorf für das Friedhofsgrundstück Hohenried wie folgt zur gewähren:

- für den Friedhofsteil im Ausmaß von ca. 1.268 m² und den hierfür festgesetzten Grundstücksflächenbeitrag in Höhe von 1.383,90 € brutto (1.293,36 € netto)
  Ja 1 Nein 10
  somit abgelehnt

- für die Parkplatzfläche im Ausmaß von ca. 966 m² und den hierfür festgesetzten Grundstücksflächenbeitrag in Höhe von 1.054,29 € brutto (985,32 € netto)
  Ja 0 Nein 11
  somit abgelehnt

6. Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos; Antrag auf Bezuschussung des Verbesserungsbeitrages zur Wasserversorgung Petersdorf für den kirchlichen Friedhof Alsmoos

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos gemäß Ihren Anträgen vom 18.07.2022 und 26.07.2023 einen Zuschuss zum endgültigen Verbesserungsbeitrag für die Wasserversorgung der Gemeinde Petersdorf für das kirchliche Friedhofsgrundstück Alsmoos wie folgt zur gewähren:

- für den Friedhofsteil im Ausmaß von ca. 704 m² und den hierfür festgesetzten anteiligen Grundstücksflächenbeitrag in Höhe von 768,35 € brutto (718,08 € netto)

Ja 1 Nein 10
somit abgelehnt

7. Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos; Antrag auf Bezuschussung des Verbesserungsbeitrages zur Wasserversorgung Petersdorf für die Kindertagesstätte und das Pfarrheim Alsmoos

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, der Kath. Pfarrkirchenstiftung St. Johannes Baptist Alsmoos gemäß Ihren Anträgen vom 18.07.2022 und 26.07.2023 einen Zuschuss zum endgültigen Verbesserungsbeitrag für die Wasserversorgung der Gemeinde Petersdorf für das Grundstück Fl.Nr. 555/5 Gkg. Alsmoos Kindertagesstätte und Pfarrheim wie folgt zu gewähren:

- für die beitragspflichtige Gesamtgrundstücksfläche im Ausmaß von ca. 3.141 m² und den hierfür festgesetzten Grundstücksflächenbeitrag in Höhe von 3.428,09 € brutto (3.203,82 € netto)
  Ja 0 Nein 11
  somit abgelehnt

- für die als Kindertagesstätte tatsächlich genutzte Geschossfläche im Ausmaß von ca. 884,59 m² und den hierfür anteiligen Geschossflächenbeitrag in Höhe von 7.165,09 € brutto (6.696,35 € netto)
  Ja 0 Nein 11
  somit abgelehnt

- für die als Pfarrheim tatsächlich genutzte Geschossfläche im Ausmaß von ca. 162,26 m² und den hierfür anteiligen Geschossflächenbeitrag in Höhe von 1.314,28 € brutto (1.228,30 € netto)
  Ja 0 Nein 11
  somit abgelehnt

8. Schützenverein Almenrausch Willprechtszell - Schönleiten e.V.; Antrag auf Sonderzuschuss

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, dem Schützenverein Almenrausch Willprechtszell-Schönleiten e.V. einen Sonderzuschuss gemäß Abschnitt D) der Richtlinie der Gemeinde Petersdorf zur Förderung der Vereine in der Fassung vom 15.06.2022 zum Verbesserungsbeitrag für die Wasserversorgung der Gemeinde Petersdorf für das Vereinsgrundstück Fl.Nr. 178/1 Gkg. Willprechtszell zu gewähren.

Ja 0 Nein 11
Somit abgelehnt

9. Krieger- und Soldatenverein Petersdorf; Zuschussantrag für Fahnensanierung

Beschluss:

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, dem Krieger- und Soldatenverein Petersdorf für die Sanierung seiner 100 Jahre alten Vereinsfahne einen Sonderzuschuss gemäß Abschnitt D) der Richtlinien der Gemeinde Petersdorf zur Förderung der Vereine in der Fassung vom 15.06.2022 zu gewähren.

Die in Aussicht gestellte Zuschusshöhe beträgt 40 % der vom Krieger- und Soldatenverein tatsächlich zu bezahlenden Sanierungskosten, maximal jedoch 3.800 €.

Die Auszahlung des Zuschusses kann mangels aktuell vorhandener Haushaltsausgabeansätze erst nach Inkrafttreten des Haushaltes 2024 erfolgen.
Im Haushalt 2024 ist unter der Haushaltsstelle 3400.98800 ein entsprechender Ausgabeansatz zu veranschlagen.

Ja 11 Nein 0

10. Ortszeit e.V.; Antrag auf Gewährung einer Grundförderung

Beschluss:

Die Gemeinde Petersdorf gewährt dem Ortszeit e.V., entsprechend seinem Antrag vom 30.08.2023, ab dem Jahr 2024, ohne Anerkennung einer Rechtspflicht und jeweils abhängig von ihrer finanziellen Leistungsfähigkeit, einen freiwilligen Zuschuss als Grundförderung gem. der Richtlinie der Gemeinde Petersdorf zur Förderung der Vereine in der Fassung vom 15.06.2022, Abschnitt B) Ziffer 1. in Höhe von 260,00 €.

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, die Grundförderung an den Ortszeit e.V. ab 2024 in die Anlage der Richtlinie der Gemeinde Petersdorf zur Förderung der Vereine in der Fassung vom 15.06.2022 gemäß Abschnitt B) Ziffer 1. aufzunehmen.

Ja 10 Nein 1

11. Ortszeit e.V.; Antrag auf Mietzuschuss bzw. Mietfreistellung für 15 Jahre

Beschluss:

Die Gemeinde Petersdorf gewährt dem Ortszeit e.V., entsprechend seinem Antrag vom 30.08.2023, ohne Anerkennung einer Rechtspflicht und jeweils abhängig von ihrer finanziellen Leistungsfähigkeit, für den Zeitraum 2020 bis 2034 einen freiwilligen Zuschuss bis zur Höhe der jährlichen Miete für die Garage am Alten Postweg 1 in Schönleiten. Sollte die Zuschussgewährung reduziert erfolgen oder entfallen, erhält der Ortszeit e.V. eine entsprechende Zahlungsaufforderung.

Der Gemeinderat Petersdorf beschließt, die Mietübernahme für den Ortszeit e.V. in die Anlage der Richtlinie der Gemeinde Petersdorf zur Förderung der Vereine in der Fassung vom 15.06.2022 gemäß Abschnitt B) Ziffer 1. befristet bis einschließlich 2034 aufzunehmen.

Ja 3 Nein 8
somit abgelehnt

12. Örtliche Rechnungsprüfung und Entlastung der Jahresrechnung 2020; a) Behandlung der Prüfungserinnerungen b) Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2020 c) Feststellung der Jahresrechnung 2020 d) Entlastung der Jahresrechnung 2020

Beschluss: (Ohne 1. Bgm. Binder wg. persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 Abs. 1 GO)

Zu a) Der Gemeinderat Petersdorf erkennt die örtliche Rechnungsprüfung 2020 gemäß dem vorliegenden Prüfungsbericht und den hierzu erfolgten Erläuterungen und Stellungnahmen an.

Ja 10 Nein 0

Zu b) Der Gemeinderat Petersdorf beschließt und genehmigt nachträglich die außer- und überplanmäßigen Ausgaben der Jahresrechnung 2020.

Ja 10 Nein 0

Zu c) Der Gemeinderat Petersdorf stellt die Jahresrechnung der Gemeinde Petersdorf für das Rechnungsjahr 2020 fest.

Die Jahresrechnung schließt mit folgendem Ergebnis ab:

Bereinigte Gesamtsolleinnahmen	4.632.806,83 €
Bereinigte Gesamtsollausgaben	4.632.806,83 €
Darin enthaltene Zuführung zum Vermögenshaushalt	333.177,45 €
Zuführung zur allgemeinen Rücklage	466.778,67 €
Entnahme aus der allgemeinen Rücklage	803.450,00 €
Kreditaufnahmen	0,00 €

Ja 10 Nein 0

Zu d) Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Entlastung der Jahresrechnung der Gemeinde Petersdorf für das Rechnungsjahr 2020.

Ja 10 Nein 0

13. Örtliche Rechnungsprüfung und Entlastung der Jahresrechnung 2021; a) Behandlung der Prüfungserinnerungen b) Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben 2021 c) Feststellung der Jahresrechnung 2021 d) Entlastung der Jahresrechnung 2021

Beschluss: (Ohne 1. Bgm. Binder wg. persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 Abs. 1 GO)

Zu a) Der Gemeinderat Petersdorf erkennt die örtliche Rechnungsprüfung 2021 gemäß dem vorliegenden Prüfungsbericht und den hierzu erfolgten Erläuterungen und Stellungnahmen an.

Ja 10 Nein 0

Zu b) Der Gemeinderat Petersdorf beschließt und genehmigt nachträglich die überplanmäßigen Ausgaben der Jahresrechnung 2021.

Ja 10 Nein 0

Zu c) Der Gemeinderat Petersdorf stellt die Jahresrechnung der Gemeinde Petersdorf für das Rechnungsjahr 2021 fest.

Die Jahresrechnung schließt mit folgendem Ergebnis ab:

Bereinigte Gesamtsolleinnahmen	5.750.350,01 €
Bereinigte Gesamtsollausgaben	5.750.350,01 €
Darin enthaltene Zuführung zum Vermögenshaushalt	160.205,89 €
Zuführung zur allgemeinen Rücklage	329.715,82 €
Entnahme aus der allgemeinen Rücklage	380.500,00 €
Kreditaufnahmen	1.287.000,00 €

Ja 10 Nein 0

Zu d) Der Gemeinderat Petersdorf beschließt die Entlastung der Jahresrechnung der Gemeinde Petersdorf für das Rechnungsjahr 2021.

Ja 10 Nein 0

14. Genehmigung der Niederschrift lt. RIS

Beschluss:

Dem Protokoll 16/2023 vom 31.07.2023 wird im öffentlichen Teil zugestimmt.
(2 Enthaltungen wegen Nichtanwesenheit am Sitzungstag.)

Ja 9 Nein 0